

### **Delsol sur l'acquisition des actions de Duc Lamothe Participations par Foncière des Jéromis Associés**

Foncière des Jéromis Associés (FJA), société de gestion d'actifs immobiliers détenant 26 SCI, vient de réaliser auprès de la société IMMTEL l'acquisition de 87.11 % des actions de la société Duc Lamothe Participations (DLP), cotée au compartiment C d'Euronext Paris. Conformément à la réglementation boursière, FJA a lancé une Offre Publique d'Achat Simplifiée sur le solde du capital. Le projet d'OPAS a été déposé le 3 novembre dernier auprès de l'AMF par Oddo Corporate Finance, partenaire financier de FJA sur cette opération. La prise de contrôle de DLP s'inscrit dans la stratégie de FJA, qui envisage de constituer une foncière avec une forte prédominance « verte », comprenant principalement des actifs immobiliers dits « classés » au sens de la réglementation environnementale ou des actifs liés au développement durable. FJA souhaite fusionner avec DLP au plus tard le 31 décembre 2009. Le cabinet Delsol conseillait FJA avec *Jean-Philippe Delsol* et *Amaury Nardone*, associés, assistés de *Michel Zavalichine* pour les aspects de fusions-acquisitions, et par *Frédéric Subra*, associé, assisté de *Violaine Dieudonné* pour les aspects fiscaux.